



عن Elan

إيلان هي أحدث مرحلة في مدينة سراي التي تقع على طريق القاهرة-السويس ومحور الأمل. إيلان هي مدينة مستوحاه من طابع الأحياء الفرنسية وهي على بعد دقائق فقط من العاصمة الإدارية الجديدة. تتميز سراي بجمال الطبيعة، تنوع تصاميم البيوت والخدمات المقدمة.. لأننا نهتم بتوفير كل ما تتمناه. ستجد عالم كامل من الترفيه، المطاعم، الرياضة، المدارس والمحلات الشهيرة، وسيتم التعاون مع فنادق ذات مستوى عالي لتقديم خدمات مميزة. ولتكن قريب من عملك، سنوفر لك المكاتب الإدارية المختلفة حسب احتياجاتك.

استوحينا تصميم إيلان ليعكس كل معانيه المميزة ليكون نابض بالحياة من حولك ويوفر لك حياة يومية عصرية.

التصميم العمراني لـ إيلان مستوحى من المدن الفرنسية.. حيث تتميز بشكل خاص جدًا بالأفنية الواسعة بين المباني السكنية التي تتيح مجال أفضل لانتشار أشعة الشمس ووصول الهواء الطبيعي ونظم تهوية مثالية لكل الوحدات. تمتاز إيلان أيضًا بالمساحات الواسعة للاستمتاع بالمشي وسط الطبيعة وتوفير مجتمع سكني متكامل.





الموقع العام



جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

المساقطة الأفقية





الدور الأرضي 01A

المساحة الكلية ١٦٥,٦٨ م^٢

٦,٢٥ x ٤,٣٠	استقبال
٤,٠٠ x ٣,٨٠	غرفة نوم رئيسية
٢,٦٠ x ١,٨٠	حمام الغرفة الرئيسية
٤,٠٠ x ٣,٥٠	غرفة نوم ١
٤,٠٠ x ٣,٥٠	غرفة نوم ٢
٣,٣٠ x ١,٦٠	حمام
٢,٧٠ x ١,٣٠	حمام ضيوف
٣,٥٠ x ٢,٣٠	مطبخ
٥,٩٠ x ١,٣٥	تراس ١
٢,٢٥ x ٢,٣٠	تراس ٢



الدور الأرضي 02A

المساحة الكلية ١٢٠,٢٨ م^٢

٦,٢٥ x ٥,٠٠	استقبال
٣,٨٠ x ٣,٦٠	غرفة نوم ١
٣,٩٠ x ٣,٨٠	غرفة نوم ٢
٣,٠٠ x ١,٦٠	حمام
١,٩٥ x ١,١٠	حمام ضيوف
٣,٠٠ x ١,٩٠	مطبخ
٣,٤٥ x ١,٣٥	تراس ١
٢,٠٠ x ١,٧٠	تراس ٢



الدور الأرضي 01B

المساحة الكلية ١٦,٢٥ م^٢

٦,٢٥ x ٥,٩٠	استقبال
٣,٨٠ x ٣,٧٥	غرفة نوم رئيسية
٣,٠٠ x ١,٨٠	حمام الغرفة الرئيسية
٤,٠٠ x ٣,٥٠	غرفة نوم ١
٣,٧٥ x ٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٣,٠٠ x ١,٨٠	حمام
١,٨٠ x ١,٤٠	حمام ضيوف
٣,٠٠ x ٢,٢٥	مطبخ
٣,٦٠ x ١,٣٥	تراس ١
٢,٠٠ x ١,٧٠	تراس ٢



الدور الأرضي 02B

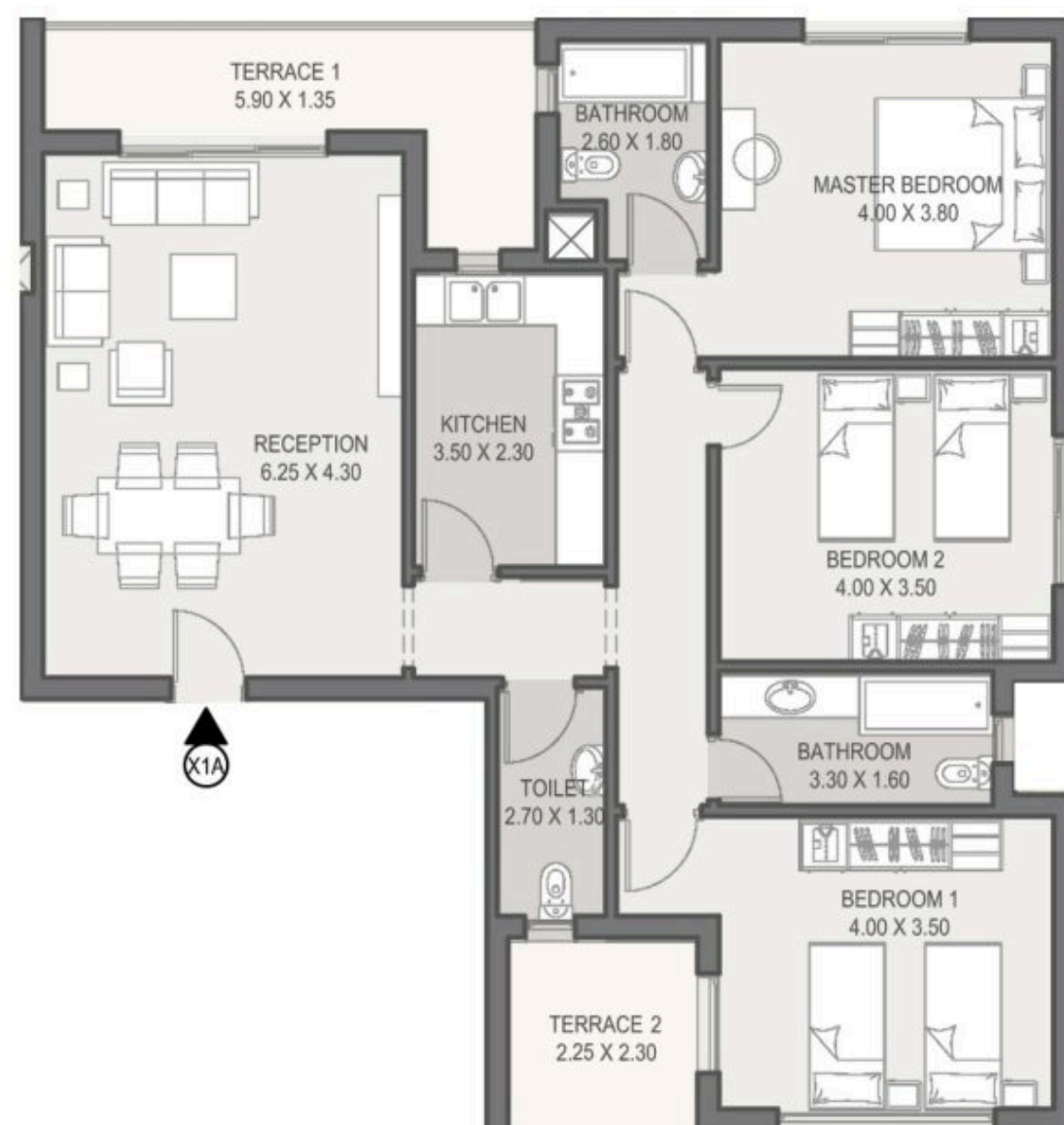
المساحة الكلية ١٦٤,٣٤ م^٢

٦,٢٥ x ٤,١٠	استقبال
٤,٠٠ x ٣,٨٠	غرفة نوم رئيسية
٦,٦٥ x ١,٨٠	حمام الغرفة الرئيسية
٤,٠٠ x ٣,٥٠	غرفة نوم ١
٤,٠٠ x ٣,٨٠	غرفة نوم ٢
٣,٣٠ x ١,٦٠	حمام
٦,٧٠ x ١,٤٠	حمام ضيوف
٣,٥٠ x ٦,٣٠	مطبخ
٥,٧٠ x ١,٣٥	تراس ١
٦,٣٠ x ٦,٣٠	تراس ٢



الدور المتكبرر X1A

المساحة الكلية ١٦٥,٦٨ م^٢

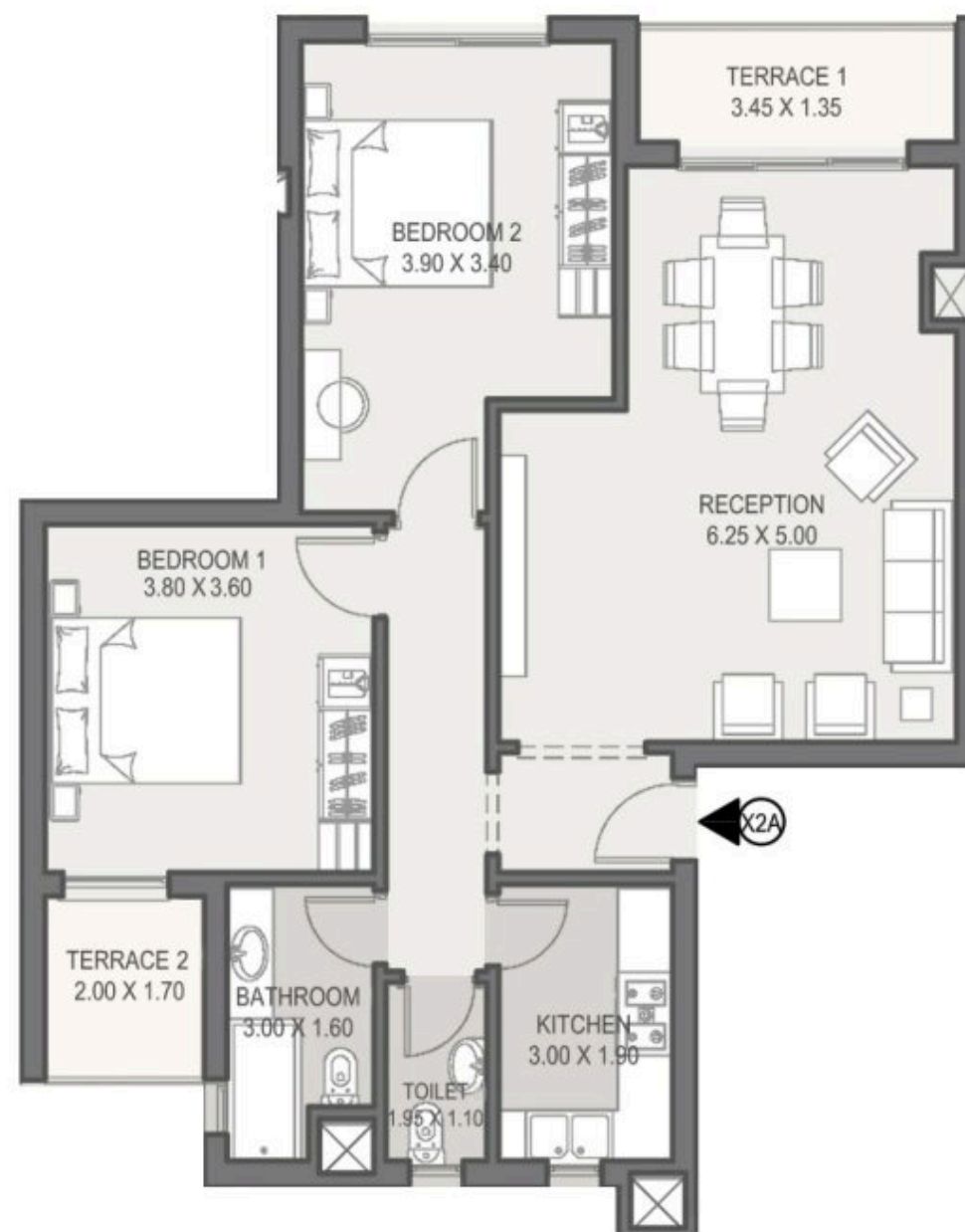


٦,٢٥ x ٤,٣٠	استقبال
٤,٠٠ x ٣,٨٠	غرفة نوم رئيسية
٢,٦٠ x ١,٨٠	حمام الغرفة الرئيسية
٤,٠٠ x ٣,٥٠	غرفة نوم ١
٤,٠٠ x ٣,٥٠	غرفة نوم ٢
٣,٦٠ x ١,٣٠	حمام
٢,٧٠ x ١,٣٠	حمام ضيوف
٣,٥٠ x ٢,٣٠	مطبخ
٥,٩٠ x ١,٣٥	تراس ١
٢,٢٥ x ٢,٣٠	تراس ٢



الدور المتكبرر X2A

المساحة الكلية ١٢٠,٢٨ م^٢

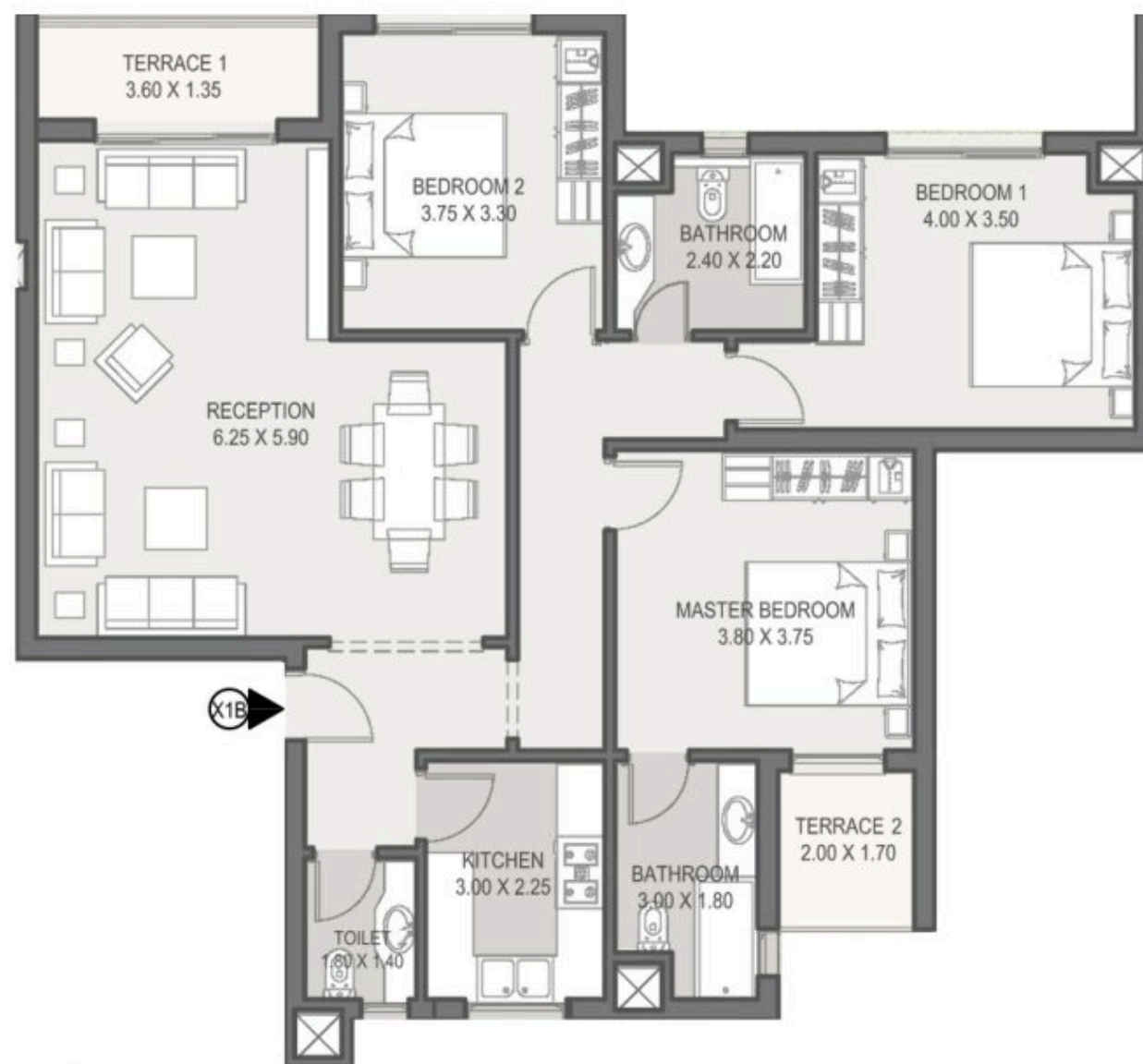


٦,٢٥ x ٥,٠٠	استقبال
٣,٨٠ x ٣,٦٠	غرفة نوم ١
٣,٩٠ x ٣,٤٠	غرفة نوم ٢
٣,٠٠ x ١,٦٠	حمام
١,٩٥ x ١,١٠	حمام ضيوف
٣,٠٠ x ١,٩٠	مطبخ
٣,٤٥ x ١,٣٥	تراس ١
٢,٠٠ x ١,٧٠	تراس ٢



الدور المتكبر X1B

المساحة الكلية ١٦,٢٥ م^٢

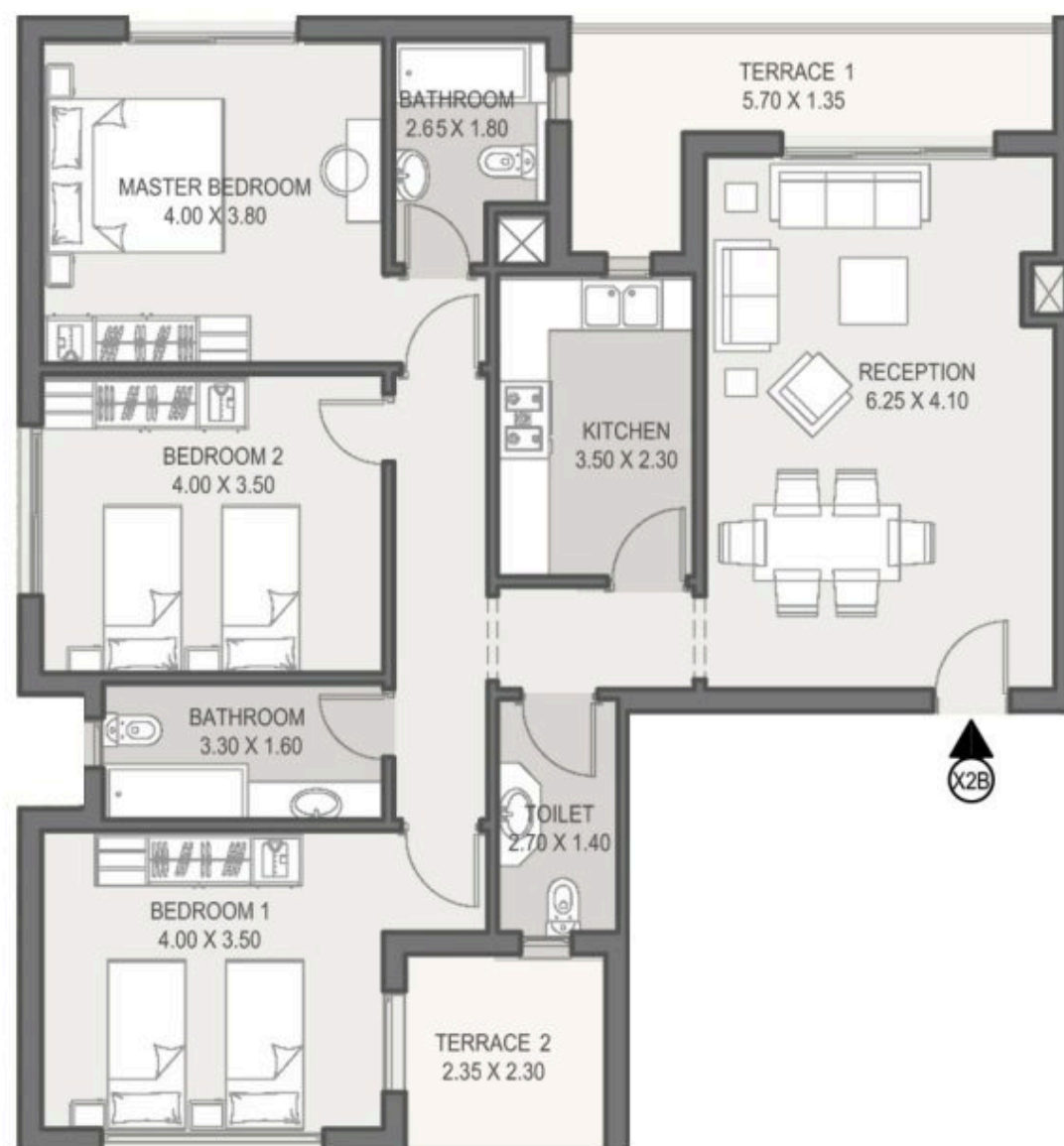


٦,٢٥ x ٥,٩٠	استقبال
٣,٨٠ x ٣,٧٥	غرفة نوم رئيسية
٣,٠٠ x ١,٨٠	حمام الغرفة الرئيسية
٤,٠٠ x ٣,٥٠	غرفة نوم ١
٣,٧٥ x ٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٤٠ x ٢,٢٠	حمام
١,٨٠ x ١,٤٠	حمام ضيوف
٣,٠٠ x ٢,٢٥	مطبخ
٣,٦٠ x ١,٣٥	تراس ١
٢,٠٠ x ١,٧٠	تراس ٢



الدور المتكبرر X2B

المساحة الكلية ١٦٤,٣٤ م^٢



٦,٢٥ x ٤,١٠	استقبال
٤,٠٠ x ٣,٨٠	غرفة نوم رئيسية
٢,٦٥ x ١,٨٠	حمام الغرفة الرئيسية
٤,٠٠ x ٣,٥٠	غرفة نوم ١
٤,٠٠ x ٣,٥٠	غرفة نوم ٢
٣,٣٠ x ١,٦٠	حمام
٢,٧٠ x ١,٤٠	حمام ضيوف
٣,٥٠ x ٢,٣٠	مطبخ
٥,٧٠ x ١,٣٥	تراس ١
٢,٣٥ x ٢,٣٠	تراس ٢

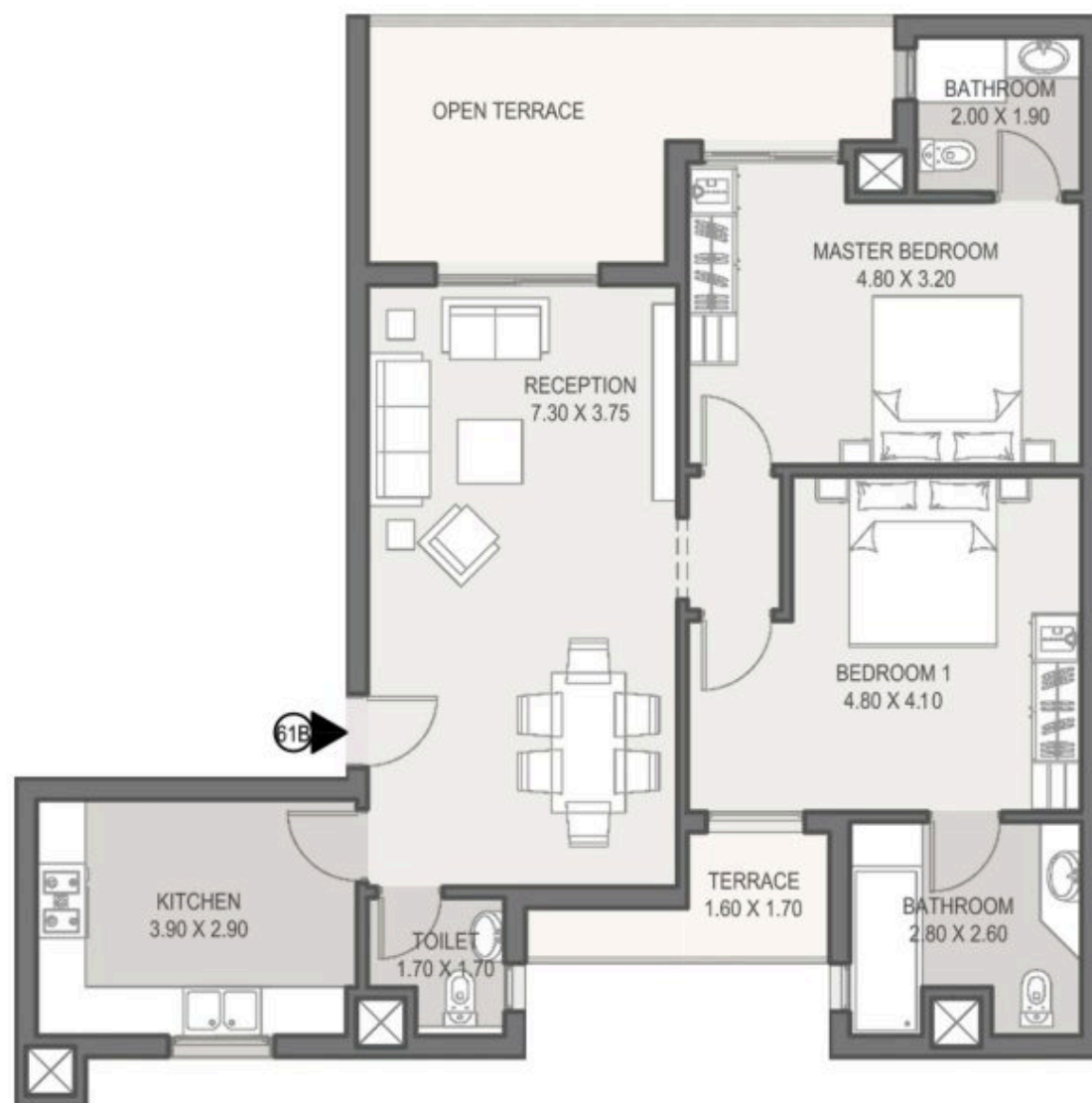


بنته اوس 61A

المساحة الكلية ١٨٩,٩٠ م^٢
وتشمل منطقة تراس مفتوحة ٣١,٧٥ م^٢



٧,٦٠ x ٤,٠٠	استقبال
٣,٧٥ x ٣,٠٠	غرفة معيشة
٤,٥٠ x ٣,٤٥	غرفة نوم رئيسية
٢,٥٠ x ١,٦٠	حمام الغرفة الرئيسية
٣,٢٥ x ١,٧٠	غرفة ملابس
٣,٧٥ x ٣,١٥	غرفة نوم ١
٤,٠٠ x ٣,٥٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥ x ٢,٠٥	حمام
٢,٦٠ x ١,٧٥	حمام ضيوف
٣,٧٥ x ٢,٠٥	مطبخ
٢,٣٠ x ٢,٣٠	تراس



بنته اوس 61B

المساحة الكلية ١٣١,٦٦ م^٢
وتشمل منطقة تراس مفتوحة ١٥,٢٠ م^٢

٧,٣٠ x ٣,٧٥	استقبال
٤,٨٠ x ٣,٢٠	غرفة نوم رئيسية
٢,٠٠ x ١,٩٠	حمام الغرفة الرئيسية
٤,٨٠ x ٤,١٠	غرفة نوم ١
٢,٨٠ x ٢,٦٠	حمام
١,٧٠ x ١,٧٠	حمام ضيوف
٣,٩٠ x ٢,٩٠	مطبخ
١,٦٠ x ١,٧٠	تراس

بنتهـاوس 62B

المساحة الكلية ١٩٠,٥٦ م^٢
وتشمل منطقة تراس مفتوحة ٣٨,٨٩ م^٢

٧,٦٠ x ٤,٠٠	استقبال
٣,٥٠ x ٣,٠٠	غرفة معيشة
٤,٩٠ x ٣,٤٥	غرفة نوم رئيسية
٣,٠٠ x ١,٦٠	حمام الغرفة الرئيسية
٣,٧٠ x ١,٧٠	غرفة ملابس
٣,٥٠ x ٣,٣٠	غرفة نوم ١
٤,٠٠ x ٣,٥٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥ x ١,٧٠	حمام
٢,٠٠ x ١,٤٠	حمام ضيوف
٣,٢٥ x ٢,٠٥	مطبخ
٢,٣٠ x ٢,٣٠	تراس



عن الشركة

تتمتع شركة مدينة مصر بأكثر من ستة عقود من الخبرة في مجال التطوير العقاري. طورت الشركة أهم المشاريع المصرية والتي استهدفت مختلف العملاء. من أشهر مشاريع شركة مدينة مصر هي تاج سيتي، والتي تقع على امتداد شارع الثورة على طريق القاهرة/السويس أمام مطار القاهرة الدولي.





مدينة مصر
Madinet Masr
تأسست ١٩٥٩

مكتب المبيعات: طريق القاهرة – السويس امتداد شارع الثورة أمام مطار القاهرة الدولي

madinetmasr.com

16750