



SARAI



R A I



S - V i l l a s



عن رأي

هي أحدث مشاريع شركة mnhd داخل مدينة «سراي» والتي تتميز بالراقي والفخامة. رأي تقدم الآن وحدات سكنية مختلفة بتصاميم رائعة و جديدة لتناسب اهتماماتك وسط المساحات الخضراء والمناظر الطبيعية.



 S-Villas

الرسم
النخطيطي



جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

النصميم الداخلي

Villa A - Corner

المساحة الكلية: ٢١٢ م^٢

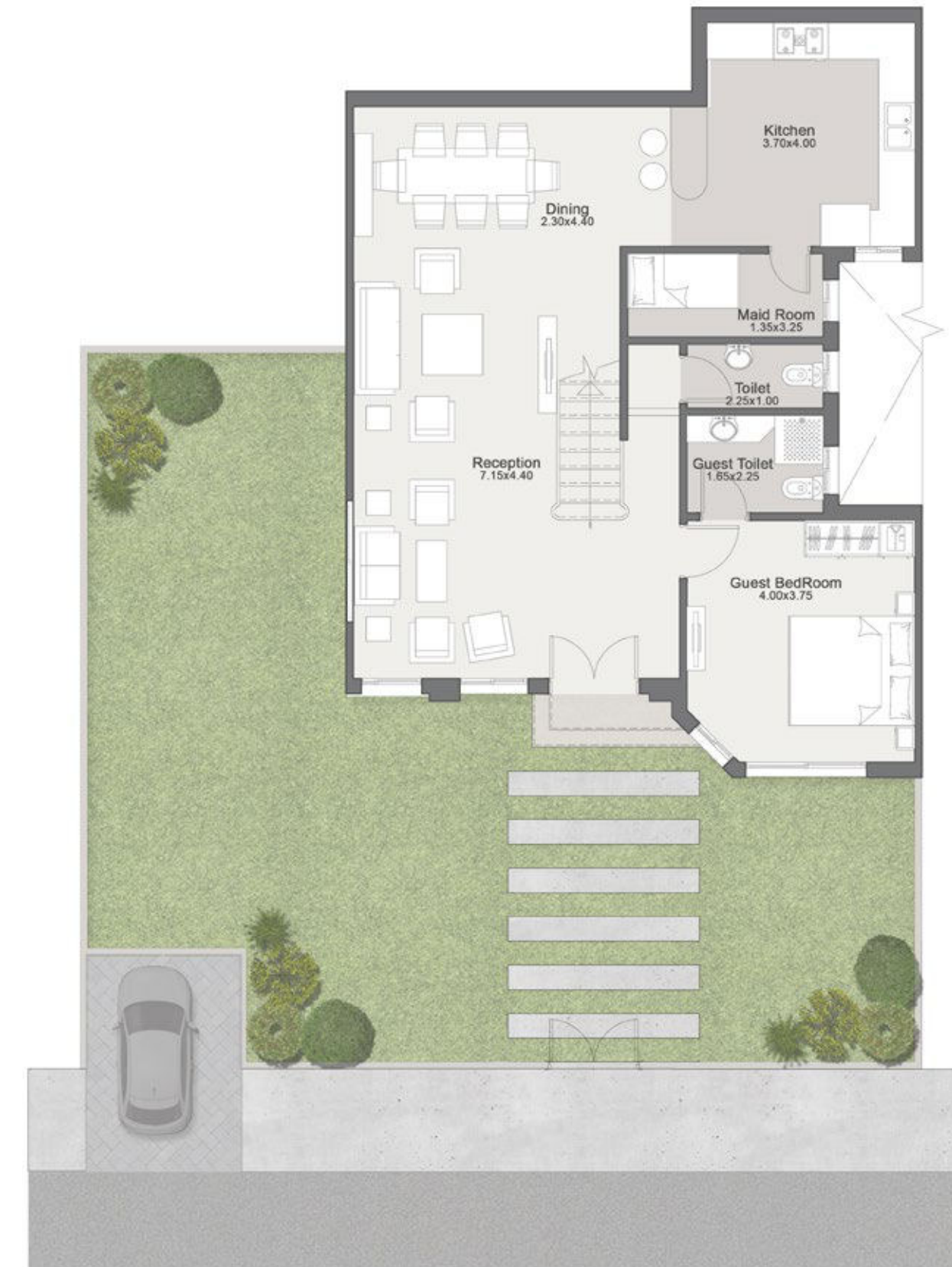
الدور الأرضي

الدور الأول



٢,٩٥ x ٣,٣٠
٣,٣٠ x ٤,٣٥
٣,٤٠ x ٢,٥٠
١,٩٠ x ٤,٢٥
٣,٦٥ x ٣,٥٠
٣,٦٠ x ٤,٠٠
٢,١٥ x ٢,٠٠
١,٧٥ x ٢,٠٠

غرفة معيشة
غرفة نوم رئيسية
حمام الغرفة الرئيسية
غرفة تغيير ملابس
غرفة نوم ١
غرفة نوم ٢
حمام ٢
تراس



٧,١٥ x ٤,٤٠
٢,٣٠ x ٤,٤٠
٣,٧٠ x ٤,٠٠
٤,٠٠ x ٣,٧٥
١,٦٥ x ٢,٢٥
١,٣٥ x ٣,٢٥
٢,٢٥ x ١,٠٠

استقبال
سفرة
مطبخ
غرفة نوم الضيوف
حمام الضيوف
غرفة مربية
حمام

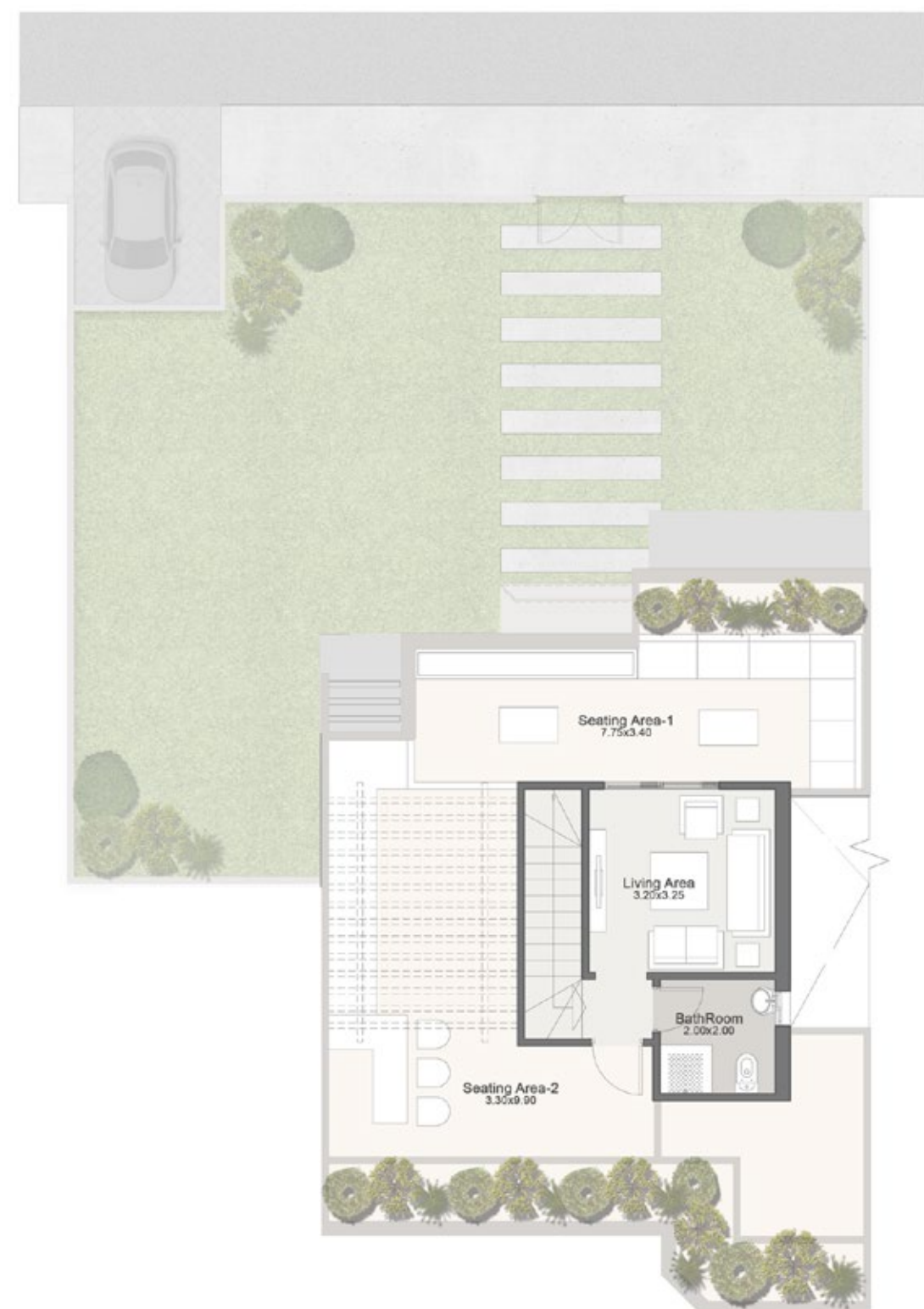
Villa B - Corner

المساحة الكلية: ٢٣٩ م^٢

الدور الأرضي

الدور الأول

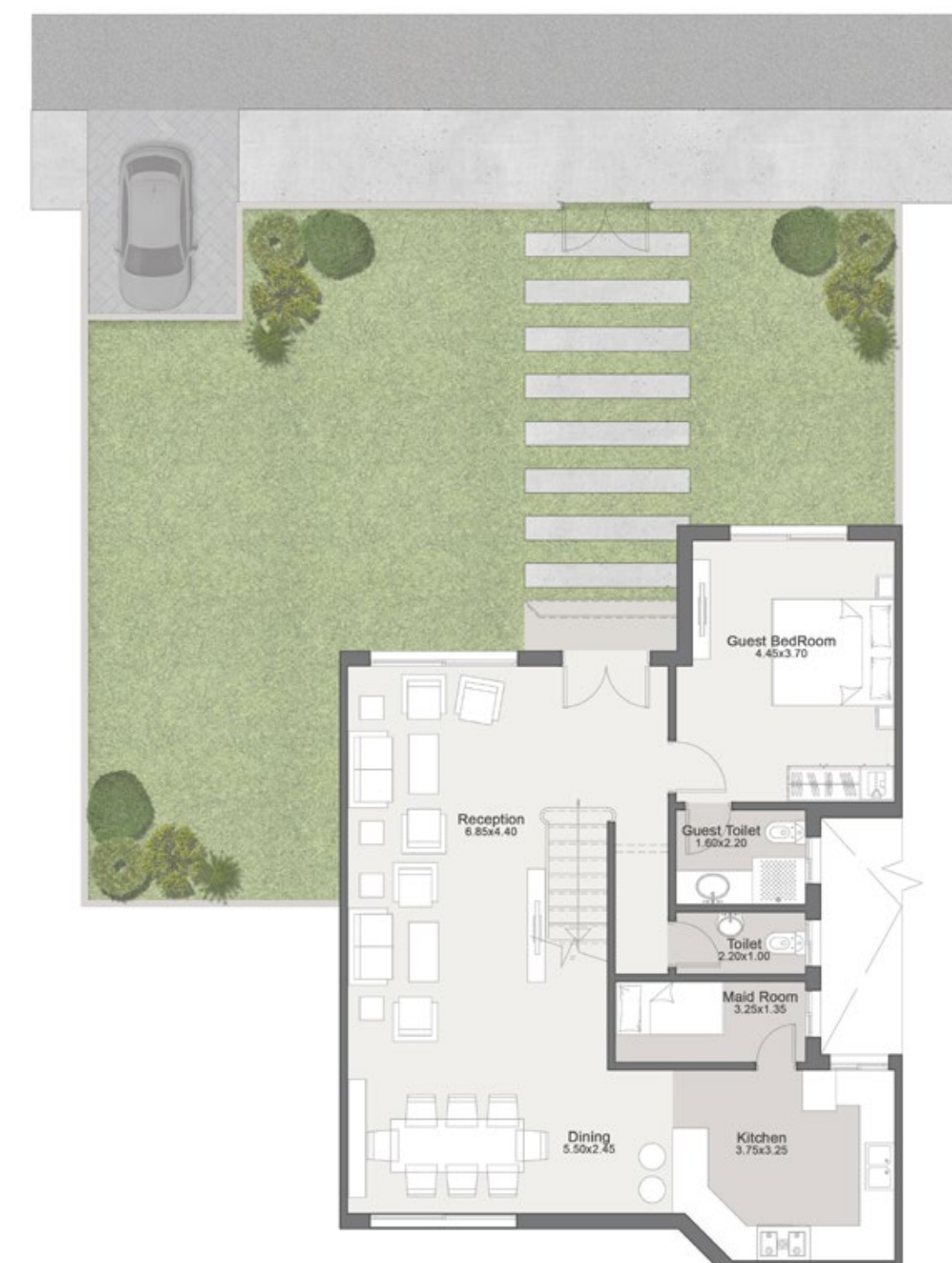
السطح



٧,٧٥ x ٣,٤٠	منطقة جلوس ١
٣,٣٠ x ٩,٩٠	منطقة جلوس ٢
٣,٢٠ x ٣,٢٥	غرفة معيشة
٢,٠٠ x ٢,٠٠	حمام



٣,٩٥ x ٣,٣٠	غرفة نوم ١	٣,٠٠ x ٣,٣٠	غرفة معيشة
٤,٤٥ x ٣,٤٥	غرفة نوم ٢	٤,٣٥ x ٣,٣٠	غرفة نوم رئيسية
٢,١٠ x ٢,١٠	حمام ١	٢,٢٠ x ٣,٢٥	حمام الغرفة الرئيسية
١,٧٠ x ١,٦٥	تراس	٤,٢٠ x ٢,٠٠	غرفة تغيير ملابس



١,٦٠ x ٢,٢٠	حمام الضيوف	٦,٨٥ x ٤,٤٠	استقبال
٣,٢٥ x ١,٣٥	غرفة مربية	٥,٥٠ x ٢,٤٥	سفرة
٢,٢٠ x ١,٠٠	حمام	٣,٧٥ x ٣,٢٥	مطبخ
		٤,٤٥ x ٣,٧٠	غرفة نوم الضيوف

جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.



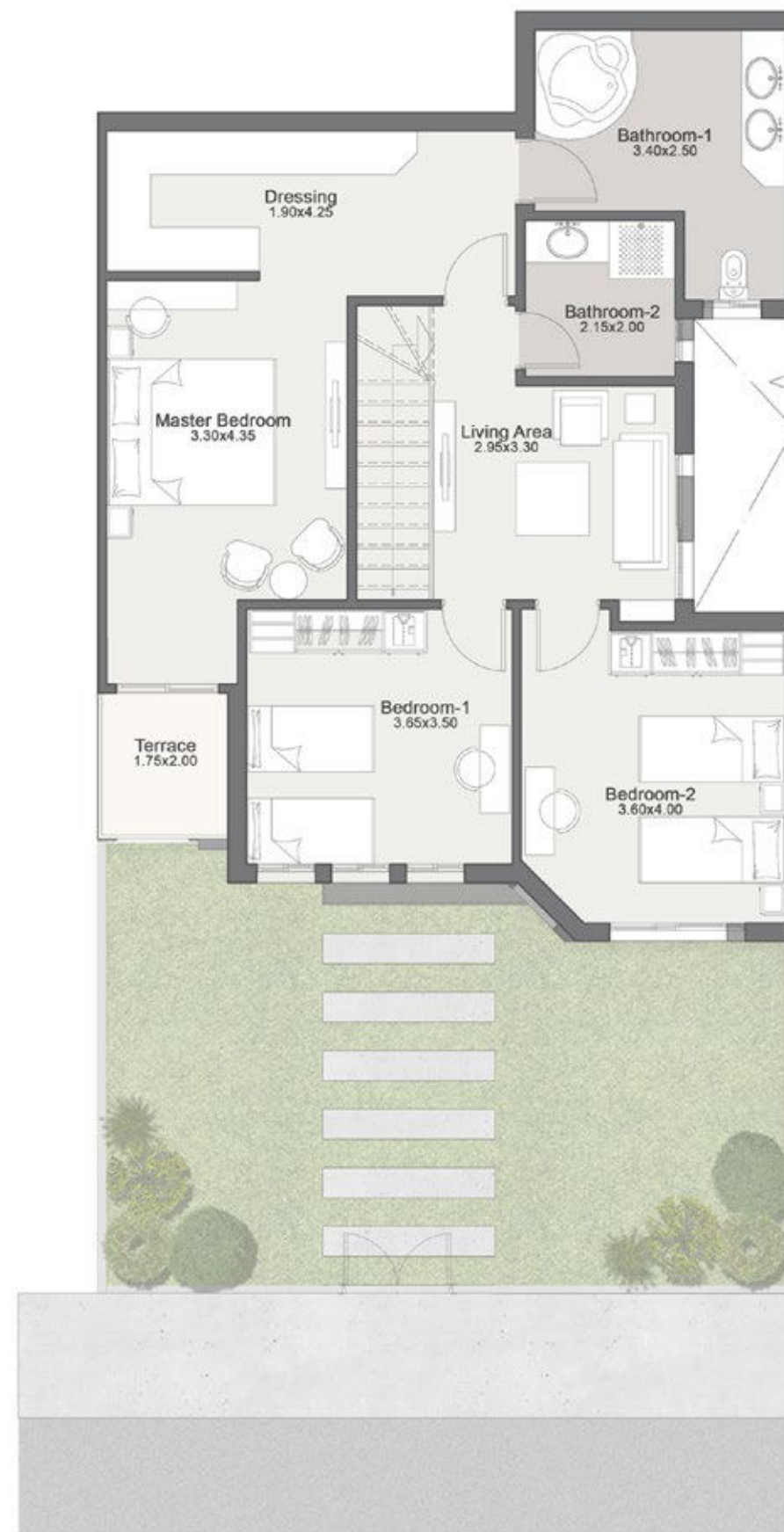
جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

Villa A - Middle

المساحة الكلية: ٢١٢ م^٢

الدور الأرضي

الدور الأول



٢,٩٥ x ٣,٣٠	غرفة معيشة
٣,٣٠ x ٤,٣٥	غرفة نوم رئيسية
٣,٤٠ x ٢,٥٠	حمام الغرفة الرئيسية
١,٩٠ x ٤,٢٥	غرفة تغيير ملابس
٣,٦٥ x ٣,٥٠	غرفة نوم ١
٣,٦٠ x ٤,٠٠	غرفة نوم ٢
٢,١٥ x ٢,٠٠	حمام ٢
١,٧٥ x ٢,٠٠	تراس



٧,١٥ x ٤,٤٠	استقبال
٢,٣٠ x ٤,٤٠	سفرة
٣,٧٠ x ٤,٠٠	مطبخ
٤,٠٠ x ٣,٧٥	غرفة نوم الضيوف
١,٦٥ x ٢,٢٥	حمام الضيوف
١,٣٥ x ٣,٢٥	غرفة مربية
٢,٢٥ x ١,٠٠	حمام

Villa B - Middle

المساحة الكلية: ٢٣٩ م^٢

الدور الأرضي

الدور الأول

السطح



منطقة جلوس ١ ٧,٧٥ x ٣,٤٠
منطقة جلوس ٢ ٣,٣٠ x ٩,٩٠
غرفة معيشة ٣,٢٠ x ٣,٢٥
حمام ٢,٠٠ x ٢,٠٠

٣,٩٥ x ٣,٣٠
٤,٤٥ x ٣,٤٥
٢,١٠ x ٢,١٠
١,٧٠ x ١,٦٥

غرفة نوم ١
غرفة نوم ٢
حمام ١
تراس

٣,٠٠ x ٣,٣٠
٤,٣٥ x ٣,٣٠
٢,٢٠ x ٣,٢٥
٤,٢٠ x ٢,٠٠

غرفة معيشة
غرفة نوم رئيسية
حمام الغرفة الرئيسية
غرفة تغيير ملابس

١,٦٠ x ٢,٢٠
٣,٢٥ x ١,٣٥
٢,٢٠ x ١,٠٠

حمام الضيوف
غرفة مربية
حمام

٦,٨٥ x ٤,٤٠
٥,٥٠ x ٢,٤٥
٣,٧٥ x ٣,٢٥
٤,٤٥ x ٣,٧٠

استقبال
سفرة
مطبخ
غرفة نوم الضيوف

جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.



SARAI



mnhd

مدينة نصر للإسكان و التعمير

مكتب المبيعات:

طريق القاهرة – السويس: امتداد شارع الثورة أمام مطار القاهرة الدولي.

mnhd.com | 16750