



SARAI



R A I

فیلات مستقلة



عن رأي

هي أحدث مشاريع شركة مدينة مصر داخل «سراي» والتي تتميز بالراقي والفخامة. رأي تقدم الآن وحدات سكنية مختلفة بتصاميم رائعة و جديدة لتناسب اهتماماتك وسط المساحات الخضراء والمناظر الطبيعية.



- S.A-1
- S.A-2
- S.A-3
- S.A-4

الموقع العام

المساقط الأفقية

فیلا مستقلة مخرج ١



جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.



جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

فيلا مستقلة نموذج ١

المساحة الكلية: ٢٨٣,٦٠ م^٢

الدور الأرضي



غرفة معيشة
حمام
٤,٤٥ x ٣,٧٠
١,٧٠ x ١,٦٥



غرفة نوم رئيسية
حمام الغرفة الرئيسية
غرفة ملابس
غرفة نوم ١
٣,٦٥ x ٣,٩٥
٢,٠٠ x ٢,٣٥
٢,٣٥ x ٢,٠٠
٣,٦٥ x ٤,٢٥
حمام ١
غرفة نوم ٢
غرفة معيشة
تراس
١,٩٠ x ٢,٣٥
٣,٦٠ x ٣,٧٥
٣,٧٥ x ٤,٢٥
٣,٦٠ x ١,٨٥



مدخل
استقبال ١
استقبال ٢
مطبخ
غرفة مربية
حمام مربية
حمام ضيوف
٢,٢٥ x ٢,٥٠
٧,٦٥ x ٣,٦٠
٦,٢٠ x ٣,٩٠
٣,٦٥ x ٤,٥٥
٢,٤٥ x ٢,٣٥
١,٢٠ x ٢,٣٥
٣,٧٠ x ١,٤٠

جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

فیلا مستقلة
مخرج ٢



جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.



جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

فيلا مستقلة نموذج ٢

المساحة الكلية: ٢٣٥,٤٠ م^٢

الدور الأرضي

الدور الأول

السطح



غرفة معيشة
حمام
٤,٧٥ x ٣,٥٥
٢,٠٠ x ١,٠٠



غرفة نوم رئيسية
غرفة ملابس
غرفة نوم ١
حمام ١
٣,٦٠ x ٣,٦٠
٢,٠٠ x ١,٨٠
٣,٦٠ x ٣,٦٠
٢,٠٠ x ١,٧٥
غرفة نوم ٢
حمام ٢
غرفة معيشة
تراس
٣,٤٥ x ٣,٦٠
١,٦٠ x ٣,١٥
٣,٣٠ x ٣,٧٠
١,٤٥ x ١,٦٠



مدخل
استقبال ١
استقبال ٢
مطبخ
حمام ضيوف
١,٥٠ x ٢,٤٥
٧,٨٠ x ٦,٥٥
٣,٨٥ x ٣,٦٠
٣,١٠ x ٣,١٥
١,٤٥ x ١,٧٠

جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الإنشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

فیلا مستقلة
مخرج ۳



جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.



جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

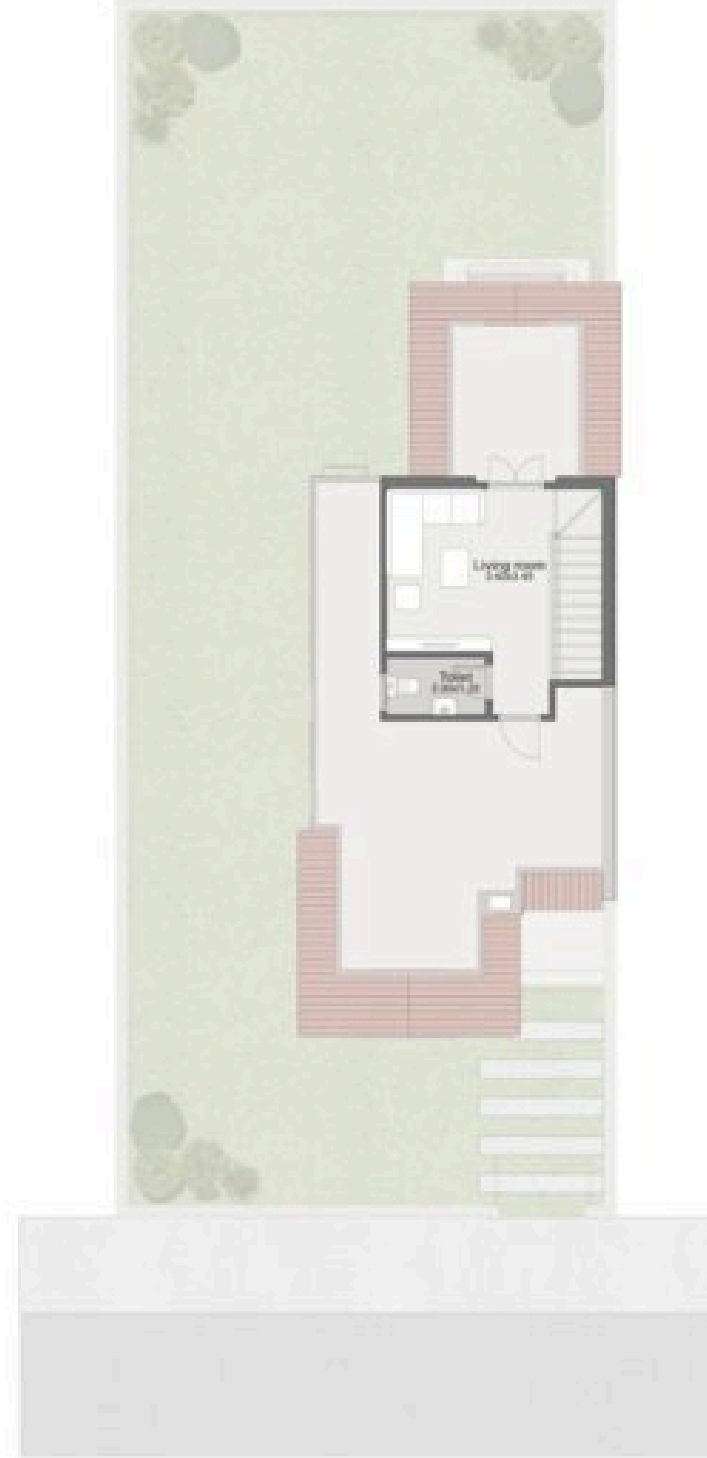
فيلا مستقلة نموذج ٣

المساحة الكلية: ١٩٨ م^٢

الدور الأرضي

الدور الأول

السطح



غرفة معيشة
حمام

٣,٤٠ x ٣,٤٠
١,٢٠ x ١,٢٠



غرفة نوم رئيسية
حمام الغرفة الرئيسية
غرفة ملابس

غرفة نوم ١
غرفة نوم ٢
حمام

٣,٦٠ x ٣,٧٠
٢,٤٠ x ١,٦٠
٢,٤٠ x ٢,٤٠



مدخل
استقبال ١
استقبال ٢

مطبخ
حمام ضيوف

٢,٠٠ x ٣,٦٠
٢,٢٠ x ١,٢٠

فیلا مستقلة مؤرخة ٤



جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.



جميع الأبعاد والمساحات المبينة اعلاه مبدئية ولا تشمل العناصر الانشائية أو الميكانيكية المطلوبة لتنفيذ المبنى في الصورة النهائية وتخضع لنسب التحميل بما لا يخل بشروط العقد النهائي للوحدة.

فيلا مستقلة نموذج ٤

المساحة الكلية: ١٤٥ م^٢

الدور الأرضي

الدور الأول

السطح



غرفة معيشة ٣,٥٠ x ٢,٧٠



٣,٢٠ x ٣,٠٠
٣,٢٠ x ٣,٠٠
١,٨٠ x ١,٨٠

غرفة نوم ١ ٣,٣٠ x ٣,٢٠
غرفة نوم ٢ ١,٨٠ x ١,٦٠
حمام ٢,٠٠ x ١,٨٠

غرفة نوم رئيسية
حمام الغرفة الرئيسية
غرفة ملابس



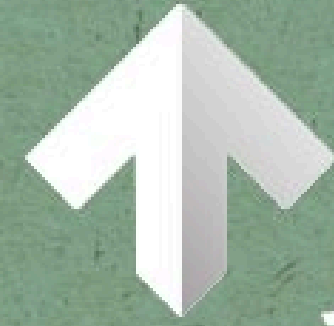
٣,٢٠ x ٣,٠٠
١,٨٠ x ١,٢٠

مطبخ
حمام ضيوف
٢,٠٠ x ١,٨٠
٧,٢٥ x ٥,٤٠

مدخل
استقبال



SARAI



مدينة مصر
Madinet Masr

تأسست ١٩٥٩

مكتب المبيعات:

طريق القاهرة - السويس: امتداد شارع الثورة أمام مطار القاهرة الدولي.

madinetmasr.com | 16750